

Notulen Algemene Ledenvergadering



Datum: woensdag 21 april 2021
Plaats: Online via Teams
Aanwezig: 24 personen
M.k.a.: Angelique Veijer, Jan Schoemaker, Nico Piel

1. Opening

- Voorzitter Koen Termeulen opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom.
- Vorig jaar kon de geplande Algemene Ledenvergadering (ALV) door de coronomstandigheden niet doorgaan. Het bestuur heeft toen niet voor een online vergadering gekozen, maar inmiddels is dat toch nodig gebleken om zaken te delen en formeel te behandelen.

2. Mededelingen

- Geen.

3. Vaststellen notulen 3 april 2019

- Er zijn geen vragen of opmerkingen op de conceptnotulen. De notulen van de ledenvergadering op 3 april 2019 worden vastgesteld.

4. Ingekomen stukken

- Er zijn geen ingekomen stukken.
- Rutger Wemmenhove licht e.e.a. toe over de geplande Kar Ga Door Zuidwolde op 10 juli; het evenement wordt zo nodig, gezien de coronamaatregelen, in aangepaste vorm georganiseerd wordt. De organisatie is op zoek naar vrijwilligers en ondernemers die mee willen doen met een kar of stand. Bij belangstelling kan contact worden opgenomen met Rutger Wemmenhove, Anja Benjamins, Henk Dekker (Henk Dekker Mode) of worden gemaïld naar info@kargadoorzuidwolde.nl.

5. Terugblik op het afgelopen jaar

- Voorzitter Koen Termeulen geeft een korte terugblik op 2020, een vervelend jaar met veel beperkingen en zonder activiteiten. Elke ondernemer heeft daarin zijn verhaal. Het bestuur heeft regelmatig overleg gehad, ook met Eduard Annen van de gemeente en met het Ondernemersplatform De Wolden. Zowel in het voorjaar als najaar 2020 was de conclusie dat ondernemers zich wel wisten te redden, de communicatie vanuit de gemeente was helder; het bestuur heeft weinig hulp hoeven te bieden. Opvallend is dat in verhouding weinig gebruik is gemaakt van de steunpakketten. Het bestuur heeft alle leden als hart onder de riem gedurende het jaar 3 keer een presentje gegeven. Er is gereageerd op oproepen van enkele winkeliers om verder te gaan dan de coronamaatregelen toelieten; het bestuur heeft aangegeven de behoeften te begrijpen, maar wel de regels van de gemeente aan te willen houden.

- In november is de Ondernemersapp/Bundeling app gelanceerd. De gemeente heeft het betaald. Het doel is dat we elkaar als ondernemers beter weten te vinden, makkelijker en sneller communiceren. De app is in heel de gemeente voor 50% gedownload. Vorige week is er een herinneringsmail gestuurd om de app alsnog te downloaden. Een tweede verzoek is om het eigen profiel verder in te vullen met foto/bedrijfsinformatie; daarmee wordt het interessanter en informatiever.

6. Bestuurswisselingen

- Vier bestuursleden zijn gestopt: Nico Piel is als vertegenwoordiger van de horeca-ondernemingen na 9 jaar gestopt. Hij wordt bedankt voor zijn actieve inzet, loyaliteit en bereidheid. Jan Schoemaker is sinds eind 2019 bestuurslid en heeft begin dit jaar aangegeven niet in het bestuur te willen blijven, wat gerespecteerd wordt. Jan Heuvelman heeft ook besloten te stoppen; hij wordt bedankt voor zijn inzet in de afgelopen 6 jaar. Met de vele ideeën en initiatieven was hij een goede OVZ-ambassadeur. Frans Leerdam is 14 jaar bestuurslid geweest; hij wordt bedankt voor de enorme inzet als secretaris en bestuurslid met veel kennis en kunde. Iedereen heeft inmiddels een boeket bloemen ontvangen.
- De functie van secretaris wordt door Karin Boer overgenomen.
- Henk Dekker geeft aan dat er een rooster moet komen voor de bestuursleden die volgens de statutenwijziging van 2019 voor 3 jaar gekozen worden.
- De vereniging heeft sinds de laatste ALV vergadering in 2019 19 nieuwe leden erbij gekregen.

7. Toelichting contributiewijziging

- In januari 2020 is besloten om de contributie voor alle leden gelijk te trekken naar 250 euro. Dit heeft te maken met kritische opmerkingen van detaillleden over de grote verschillen in de berekening van de toeslag op basis van m2 vloeroppervlakte die er was. Ook is er inmiddels een onderzoek gaande naar een andere manier om ondernemers te laten bijdragen (zie agendapunt 8).

8. Oriëntatie BIZ

- Het bestuur is eind 2019 gestart met een oriënterend onderzoek naar het instellen van ondernemersfonds (ofwel Bedrijven Investeringszone). In 2017 is dat al eens voor heel De Wolden bekeken, maar niet van de grond gekomen. Uit ervaring in andere gemeentes blijkt dat het voor kleinere (postcode)gebieden wel goed kan slagen.
- Het voordeel van een BIZ is dat alle ondernemers binnen het gebied meebetalen aan de algemene voorzieningen en activiteiten; er zijn meer middelen en daarmee meer mogelijkheden.
- Door coronasituatie is het onderzoek stil komen te liggen. De bedoeling is weer op te pakken, ook met vervolggesprekken met de gemeente.

9. Parkeerbeleid Hoofdstraat

- In 2019 is opgemerkt dat de Hoofdstraat steeds drukker en voller werd; wat opviel is dat ondernemers zelf op plekken bestemd voor klanten gaan staan. Het OVZ-bestuur wil

- ernaar toe dat de klanten de mooiste plekken dicht bij de winkels krijgen en dat ondernemers zelf verder weg parkeren.
- Koen Termeulen laat op een kaartje zien wat de mogelijkheden zijn op het parkeerterrein achter Jumbo/Aldi en aan de Steenbergerweg tegenover Dekker Slapen. Het bestuur zal voor deze laatstgenoemde locatie bij de gemeente opnieuw uitbreidingsplekken aankaarten.
 - Björn van der Laan voegt toe dat er op zaterdag bij het gemeentehuis en op het Kerkplein voldoende plekken zijn.
 - Bestuurslid Henk Dekker (Damesmode Dekker) vindt dat ondernemers er persoonlijk op aangesproken mogen worden met het verzoek om de auto ergens anders neer te zetten.

10. Mededelingen sector Detail

- Bestuurslid Evelien Westerbeek licht toe dat er in 2020 een online Sinterklaasuitzending is geweest; dit was een goed alternatief. Ook is er weer een grote kerstboom voor gemeentehuis geplaatst; de bedoeling is deze dit jaar in overleg met de gemeente ook te realiseren. Voor de kerstbomen in Hoofdstraat wordt gekeken naar een alternatief.
- De Adventskalender die in december huis-aan-huis is bezorgd heeft door de lockdown niet uitgekapt zoals gepland.
- Bestuurslid Jacqueline van den Bosch licht toe dat het plan is om komende zomer een wandelactiviteit, 'het foute kuierpad', te organiseren; op een aantal woensdag- en vrijdagavonden, met op de route verhalenvertellers. Er is een oproep gedaan in nieuwsbrieven en (sociale) media voor verhalen en wetenswaardigheden; aanmelden kan nog. Meer info volgt via de nieuwsbrief en Ondernemersapp.
- De Oranjeavond gaat door de coronasituatie, net als in 2020, niet door. De Zuidwoldiger van het Jaar wordt daarom digitaal bekend gemaakt, op 3 avonden in online-uitzendingen via Facebook OVZ, YouTube en DNO StreekTV.
- Er zijn in de Hoofdstraat bij Duende, slagerij Bouwman en aan de Oosterweg nieuwe lantaarnpalen, helaas nog zonder nieuwe geluidsinstallatie.

11. Mededelingen sector Ambacht/Industrie/Dienstverlening

- Bestuurslid Jan Heuvelman heeft geen bijzonderheden te melden.
- Het bestuur is op zoek naar een of twee nieuwe bestuursleden die deze sector willen vertegenwoordigen.

12. Mededelingen sector Horeca/Recreatie

- Bestuurslid Els Kinwel heeft geen bijzonderheden te melden.
- Het bestuur heeft contact met een ondernemer die wellicht tot het bestuur zal toetreden.

13. Jaarrekening 2019 en 2020 en begroting 2021 incl. contributievaststelling

- Penningmeester Bé Duinkerken licht aan de hand van een overzicht toe dat er minder inkomsten zijn gegeneerd door het verlagen van de contributie. Met een negatief resultaat van 4.000 euro, dat ten laste komt van het eigen vermogen, is nog wel steeds sprake van een gezonde financiële situatie.
- De verwachting is dat er in de komende jaren een aantal investeringen nodig zijn, zoals de verlichting. Daar zal voor gereserveerd moeten worden.

- De contributie voor 2020 is deels binnen; de automatische incasso's volgen deze week. De contributie voor 2021 wordt dit najaar geëind.

14. Verslag kascommissie en benoemen nieuwe kascommissie

- Ard Hartman van AllezFlex en Zeb Bosma van Vebos hebben de kascontrole gedaan. Ard ligt toe de stukken ingezien zijn; alles was goed gedocumenteerd. Het financiële verlies over 2020 is acceptabel en goed te onderbouwen. Wat de kascommissie betreft zien de stukken er goed uit. Zeb Bosma is bereid de kascontrole nog een jaar te doen. Marjon Veldsink (van Veldsink Regiobank) biedt aan om volgend jaar in de kascommissie te gaan.
- Het financiële rapport 2019/2020 is voor de aanwezigen akkoord en kan getekend worden door de bestuursleden.

15. Rondvraag

- Frans Leerdam: neemt met een warm gevoel afscheid, bedankt voor de attentie en wenst iedereen veel succes.
- Ard Hartman: biedt aan om ter vervanging van Jan Heuvelman toe te treden tot de werkgroep BIZ (daarin zitten: Koen Termeulen, Jacqueline van den Bosch, Els Kinwel en Jan Heuvelman. Koen neemt nader contact met Ard hierover op.
- Ard Hartman: de vervanging van de straatverlichting is een punt van aandacht voor investeringen ergens in de komende jaren. Ard stelt voor om dat met een aantal leden tijdig voor te bereiden. Het bestuur komt erop terug.
- Jan Heuvelman: heeft met veel plezier de bestuursfunctie gehad. Hij bedankt voor het boekje. Jan blijft lid en wil best actief blijven in de werkgroep BIZ, zeker zolang er nog geen opvolging voor hem is.
- Op voorstel van bestuurslid Jan Dekker stellen nieuwe leden Erwin Eulen van Prima Life, Marjon Veldsink van Veldsink De Wolden (Regiobank) en Koop Drost van Drenergie zich kort voor.

16. Sluiting

- Voorzitter Koen Termeulen bedankt de aanwezigen voor hun komst en sluit de Algemene Ledenvergadering.